



Tillsynsplan LSO 2026

Detta dokument syftar till att styra och vägleda räddningstjänstens tillsynsverksamhet i enlighet med kraven i Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor, MSBFS 2021:8.

Diarienummer: 2990-2026-000053

Datum för beslut: 2026-01-01

Beslutad av: Louise Bengtsson,
Enhetschef Samhällssäkerhet



Innehållsförteckning

Inledning.....	4
Bakgrund.....	4
Tillsynstyper.....	4
Planerad tillsyn enligt bilaga i föreskrift.....	4
Planerad tillsyn utifrån lokala förhållanden.....	4
Samverkan med andra myndigheter.....	5
Händelsestyrd tillsyn.....	5
Tillsyn farlig verksamhet.....	5
Produktion och fokusområde 2026.....	5
Produktion 2026.....	5
Fokusområde 2026.....	5
LSS-boende.....	6
Samhällsviktiga funktioner.....	6
Studentboende.....	6
Allmänt om tillsynskategorier.....	6
Kategorier enligt bilaga.....	7
Vårdanläggningar (Sjukhus, Äldreboende och LSS-boende).....	7
Sjukhus.....	7
Äldreboende.....	7
LSS-boende.....	7
Boende (Hotell, Låsta inrättningar och HVB).....	8
Hotell.....	8
Låsta inrättningar.....	8
HVB.....	8
Skola och förskola.....	8
Skola.....	8
Förskola.....	9
Samlingslokaler.....	9
Samlingslokaler.....	9
Alkohol.....	9
Större anläggning.....	9



Byggnader med kulturhistoriska värden och museala samlingar.....	10
Kyrkor.....	10
Byggnadsminne enligt KML (kulturminneslagen).....	10
Statliga byggnadsminnen	10
Museala samlingar.....	10
Byggnader och anläggningar vars utformning ställer särskilda krav på det byggnadstekniska brandskyddets tillförlitlighet	11
Höga byggnader	11
Tunnlar längre än 500 meter samt stationer och plattformar under mark.....	11
Tillsynskategorier valda utifrån lokala förhållanden	11
Flerbostadshus	11
Underjordiska garage och större parkeringshus.....	11
Industri och lager.....	12
Samhällsviktiga verksamheter.....	12
Kommunala badplatser och Hamnar	12
Händelsestyrd tillsyn.....	12
Tillsynskategori farlig verksamhet.....	13
Kompetens.....	13
Nya verksamheter och uppdatering av verksamhetsdatabasen.....	13
Bilaga	14



Inledning

Bakgrund

Räddningstjänsten Syd utför tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) inom förbundets geografiska område. Räddningstjänstens tillsyn är ett viktigt verktyg för att säkerställa att den enskilde följer kraven i LSO och de föreskrifter som utfärdats i samband med lagen. För att tillsynen ska vara effektiv behöver den genomföras på ett systematiskt sätt.

Detta dokument syftar till att styra och vägleda räddningstjänstens tillsynsverksamhet i enlighet med kraven i Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor, MSBFS 2021:8. Från den 1 juli 2022 finns det en föreskrift och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt LSO (MSBFS 2021:8). Syftet med föreskriften är att bidra till en nationell likriktning av tillsynen och att tillsynen på ett effektivt sätt ska bidra till målen i LSO. Föreskriften innehåller bestämmelser om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt 5 kap. 1 § LSO.

Tillsynstyper

Räddningstjänsten Syds tillsynsverksamhet består i huvudsak av tillsyn av på förhand planerade objekt, men har också förmågan att genomföra tillsyn i andra fall där det finns behov av detta. Det är viktigt att räddningstjänsten som tillsynsmyndighet har beredskap för att agera om det framkommer uppgifter som väcker misstanke om bristande brandskydd. Även om det kan vara svårt att fastställa exakta volymer, handlar det mer om att ha en beredskap och förmåga att hantera dessa situationer när de uppstår. Räddningstjänsten Syd har definierat fyra olika tillsynstyper förutom tillsyn på farlig verksamhet inom processen. Dessa beskrivs kortfattat nedan.

Planerad tillsyn enligt bilaga i föreskrift

Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrift och allmänna råd om hur kommunen ska planera och genomföra tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (MSBFS 2021:8) styr vilka verksamheter i byggnader och anläggningar som anses ha generellt stora risker. Dessa återfinns i föreskriftens bilaga. Räddningstjänsten Syd har definierat dessa som A-verksamheter i verksamhetssystemet vilket betyder att de prioriteras i tillsynsarbets planering. Med vilken regelbundenhet dessa verksamheter ska planeras för tillsynsbesök bedöms från fall till fall, dock normalt inte mer sällan än vart sjätte år.

Planerad tillsyn utifrån lokala förhållanden

Föreskriftens och allmänna rådet om hur kommunen ska planera och genomföra tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (MSBFS 2021:8) anger också att verksamheter som räddningstjänsten identifierat utöver de som finns i föreskriftens bilaga kan eller tillsyn genomföras. Exempel på sådana verksamheter är bland annat; flerbostadshus, vissa industrianläggningar, komplicerade byggnader utifrån ett räddningsinsatsperspektiv mm. Dessa återfinns bland B-verksamheter i verksamhetssystemet.



Samverkan med andra myndigheter

- **Myndighetsgemensamma**

Räddningstjänsten Syd samverkar med andra myndigheter i samhället, bland annat miljöförvaltningar, stadsbyggnadsförvaltningar, Skatteverket, Polis med flera. Tillsammans med dessa myndigheter identifieras, planeras och genomförs gemensam tillsyn i syfte att öka tryggheten, motverka illegal ekonomi och verka för en rättvis konkurrens i kommunen.

- **Tillstånd Alkohol**

Samtliga Räddningstjänsten Syds kommuners enheter som hanterar serveringstillstånd har processer som medför att den sökande ska genomgå en tillsyn enligt LSO. En sådan utförs för att i första hand avgöra om lokalen där serveringstillståndet ska gälla är lämplig för ändamålet.

Händelsestyrd tillsyn

Händelsestyrd tillsyn är en tillsynstyp som är oplanerad och som är påkallad av någon i eller utanför Räddningstjänsten Syd då en brist i brandskyddet upptäckts.

Tillsyn farlig verksamhet

Tillsyn genomförs av de anläggningar som länsstyrelsen klassat som farlig verksamhet enligt LSO regelbundet var sjätte år. Inom Räddningstjänsten Syds område finns 26 sådana anläggningar. Tillsyn genomförs avseende de skyldigheter som en sådan anläggning har enligt LSO 2 kap. 4§. Dessa skyldigheter är: hålla utrustning och personal för att hindra eller begränsa skador samt att analysera anläggningens risker.

Produktion och fokusområde 2026

Produktion 2026

Räddningstjänsten Syds mål för antalet genomförda tillsynsbesök är 592. Av dessa kommer 339 att tillhöra tillsynstypen ”Planerade tillsyner enligt föreskriftens bilaga”, 70 att tillhöra tillsynstypen ”Planerade utifrån lokala förhållanden” samt 180 som tillhör ”Samverkan med andra myndigheter”. Tre verksamheter som kategoriseras som farlig verksamhet planeras för tillsyn enligt 2 kap. 4§ i lagen. En mer detaljerad redovisning vilka tillsynskategorier som berörs av tillsyn under 2026 finns i bilagan till detta dokument. För att kunna genomföra dessa tillsyner kommer vi att nyttja 11 brandinspektörer och 13 brandingenjörer. Totalt kommer dessa att lägga cirka 10 årsarbetstid.

Fokusområde 2026

Inträffade händelser och förändringar i samhället både nationellt och lokalt påverkar vilken inriktning vårt arbete med tillsyn kan ta. Satsning på vissa fokusområden kan vara nödvändig för att möta dessa förändringar. Under 2026 kommer vi på Räddningstjänsten Syd inrikta oss på följande tillsynskategorier:



LSS-boende

Vid verksamheter med boende enligt lag (1993:387) om stöd och service till vissa med funktionsvariationer (LSS) har man historiskt inte prioriterat att genomfört regelbunden tillsyn. Räddningstjänsten Syd har under 2024-2025 genomfört en uppstart av tillsynskategorin där man utvecklat metoder och kriterier för bedömning för dessa boenden. Arbetet kommer att fortsätta under 2026 där fokus kommer att läggas på LSS serviceboende, även kallade satellitlägenheter.

Samhällsviktiga funktioner

Under 2025 startade kartläggningen verksamheter som bedömdes vara samhällskritiska. Exempel som vi anser vara samhällskritiska byggnader och anläggningar är; elförsörjning, dricksvattenförsörjning, IT-försörjning samt lokaler för viktiga samhällsfunktioner. Arbetet med kartläggningen kommer att fortsätta även under 2026.

Studentboende

Bränder i studentboenden som är utformade som gemensamhetsboenden kan få stora konsekvenser. Erfarenheter visar att korridorer ofta används som förvaring och att brandcellsgränser mellan korridorer, kök och trapphus inte fungerar som de ska. Detta gör att risknivån i den här typen av boenden är högre än i vanliga bostäder.

Under 2026 kommer vi därför att lägga särskilt fokus på tillsyn och säkerhet i studentkorridorer.

Allmänt om tillsynskategorier

I föreskriften, MSBFS (2021:8) och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO), förtydligas vilka byggnader eller anläggningar lagstiftaren anser vara intressanta för tillsyn genom fem prioriteringsgrunder:

1. Frekvensen av bränder eller andra olyckor är hög.
2. En brand eller annan olycka medför stor risk för människors liv och hälsa.
3. En brand kan innebära stora ekonomiska kostnader eller större påfrestning på samhället.
4. En brand eller annan olycka kan innebära stora skador på miljön.
5. En brand kan innebära allvarliga skador på kulturhistoriska värden.

I bilagan till föreskriften förtydligas vilka byggnader och anläggningar som uppfyller dessa kriterier. Nedan kommenteras dessa samt att varje kategori ges en huvudfrist för hur ofta tillsyn planeras. Huvudfristen utgör grunden för varje kategori men kan i enskilda fall variera beroende på Räddningstjänstens Syds erfarenheter av den specifika verksamheten eller gruppen av verksamheter samt bedömning gentemot de 5 prioriteringsgrunderna.

Huvudfrist utgår från 6 år. Om en annan huvudfrist ska gälla motiveras det för varje kategori.

Utöver de byggnader och anläggningar som nämns i bilagan kan/ska räddningstjänsten även identifiera andra som uppfyller de 5 prioriteringsgrunderna. Dessa redovisas under rubriken "Tillsynskategorier valda utifrån lokala förhållanden"



Enligt föreskriften ska kommunen även ha en planering för tillsyn enligt 2 kap. 4§ LSO. Dessa återfinns under tillsynskategorin "Farlig verksamhet".

Kategorier enligt bilaga

Vårdanläggningar (Sjukhus, Äldreboende och LSS-boende)

Sjukhus

I Räddningstjänstens Syds område finns två större sjukhus, Skånes universitetssjukhus i Lund och i Malmö. Ett sjukhus är en komplicerad organisation där många olika verksamheter inryms allt från operationskliniker till administrativa lokaler. Vi har valt att kategorisera respektive byggnad som en verksamhet i verksamhetssystemet. Byggnader som enbart är administrativ karaktär innefattas inte i kategorin sjukhus. Totalt har vi för närvarande registrerat 45 verksamheter, i registret i verksamhetssystemet, på de båda sjukhusen.

Huvudfristen för kategorin är 6 år men kommer på sikt ändras till 4 år.

Motivering: Sårbar målgrupp, hög omsättning av personal, komplexa utrymningsmöjligheter. 6-årsintervall de första sex åren på grund av stora och komplicerade åtgärder.

Äldreboende

Äldreboende eller Vård- och omsorgsboende som någon kommun benämner det är en boendeform som stödjer sig på socialtjänstlagen (2001:453). De boende på dessa är behov av vårdpersonal dygnet runt och förväntas inte kunna utrymma själva. Kommunen är huvudman för boendeformen och ansvarar för verksamheten även om ett enskilt äldreboende drivs av ett privat företag. Vi har identifierat 98 sådana anläggningar i våra medlemskommuner.

Huvudfristen för kategorin är 4 år.

Motivering: Låg bemanning nattetid, svårutrymda vårdtagare.

LSS-boende

LSS-boende, är en typ av bostad som är anpassad för personer med fysiska eller psykiska funktionsnedsättningar. Verksamheten drivs i enlighet med lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade. En LSS-enhet är ofta en mindre gruppboende (färre än 10 boenden) där man har personalnärvaro dygnet runt. Hjälpbehovet vid en utrymning varierar mycket från boende till boende. I Kategorin LSS-boende har vi identifierat tre undergrupper; LSS Gruppboende, LSS Serviceboende och LSS Korttidsvistelse. Vi har registrerat totalt 253 sådana verksamheter.

Huvudfristen för kategorin är 6 år.

Motivering: Högre bemanningsgrad än äldreboende. Enklare och mindre lokaler.



Boende (Hotell, Låsta inrättningar och HVB)

Hotell

Kategorin innefattar hotell, vandrarhem, B&B samt pensionat som har krav på tillstånd enligt lag (1966:742) om hotell- och pensionatsrörelse. Det vill säga minst 9 gäster eller minst 5 rum. Kategorin spänner alltså allt från stora hotellkedjor till enskilda verksamheter som drivs på gårdar eller motsvarande. Vi har registrerat 98 sådana verksamheter.

Huvudfristen för kategorin är 5 år.

Motivering: Personalomsättning och gästernas avsaknad av lokalkännedom.

Låsta inrättningar

Under låsta inrättningar inordnar sig boende som möjliggör inläsning enligt lag. Till kategorin hör häkten, arrester, fängelser, SIS-hem och avdelningar för personer med allvarlig psykisk störning. Inom förbundet har vi endast ett fåtal sådana verksamheter, 12 stycken.

Huvudfristen för kategorin är 4 år:

Motivering: Höga krav på tekniskt och organiserat brandskydd.

HVB

Hem för vård eller boende är ett yrkesmässigt drivet hem inom socialtjänsten som tar emot enskilda för vård eller behandling i förening med ett boende. För att bedriva en HVB-verksamhet krävs tillstånd av IVO. Kategorin samlar totalt 36 verksamheter i vårt register.

Huvudfristen för kategorin är 6 år.

Motivering: Enklare lokaler. De HVB som hanterar inlåsta klienter placeras i kategorin "Låsta inrättningar".

Skola och förskola

Skola

I kategorin skola ingår byggnader där man bedriver skolverksamhet enligt skollagen (2010:800) det vill säga; Grundskola 1–9, Anpassad grundskola 1–9, Gymnasieskola samt Anpassad gymnasieskola. Kommunal vuxenutbildning ingår dock inte i kategorin. Kommunen har huvudansvar för skolverksamheten även om många skolor bedrivs i privat regi. Skolorna spänner alltifrån stora gymnasieskolor som Polhemsskolan i Lund med 3000 elever till den lilla skolan med ett 50-tal elever. Totalt har vi registrerat 270 skolor.

Huvudfristen för kategorin är 5 år.

Motivering: Det görs mindre förändringar på skolbyggnader över tid vilket gör att behovet av tillsyn ökar något.



Förskola

Förskolor bedrivs enligt skollagen (2010:800) och innefattar både traditionella förskolor med dagtidsomsorg samt med förskolor som ombesörjer omsorg nattetid. Även om ansvaret att erbjuda omsorgen är kommunens så erbjuds den även från privata aktörer. De minsta förskolorna hanterar endast en avdelning medan de största upp till 8 avdelningar. Förskolorna kan vara belägna både i friliggande byggnader som i kvartersbyggnader. Trenden går mot att de små enheterna ersätt med större, med flera avdelningar. Vi har registrerat 449 förskolor i förbundet.

Huvudfristen för kategorin är 6 år.

Motivering: Enklare lokaler små förändringar.

Samlingslokaler

I kategorin samlingslokaler ingår publika lokaler designade för fler än 150 personer, utomhusarenor för fler än 1000 personer samt restauranger/pubar för fler än 50 personer med öppettider efter 23:00. En samlingslokal med tillstånd för alkoholutskänkning har vi placerat i kategorin Alkohol.

Samlingslokaler

Begreppet samlingslokal innefattar en rad olika verksamheter som konserthallar, utställningslokaler, biograf, idrottshallar, lokaler avsedd för handel samt restauranger utan serveringstillstånd. Riskbilden för de olika lokalerna varierar kraftigt vilket medför att behov av tillsyn kan på samma sätt variera.

Huvudfristen för kategorin är 6 år.

Motivering: Ofta enkla lokaler men fristen kan också förkortas beroende på komplexiteten i enskilda fall.

Alkohol

Totalt finns cirka 400 gällande serveringstillstånd med lokaler för fler än 50 personer i våra fem kommuner. Av dessa har vi identifierat 177 med öppettider längre än 23:00 någon dag i veckan. Tillsyn sker i samband med ansökan om serveringstillstånd. Vi tillsynen kontrolleras om lokalerna är lämpliga ur brandsäkerhetssynpunkt enligt alkohollagen (2010:1622). Vid tillsynen kontrolleras särskilt utrymningsmöjligheter, brandtekniska installationer, brandcellsgränser och släckutrustning.

Huvudfristen för kategorin är 6 år, för nattklubbar 3 år.

Motivering: Ofta enkla lokaler. Kortare frist kan göras för särskilt komplicerade verksamheter exempelvis nattklubbar.

Större anläggning

Till större anläggningar räknas utomhusarenor där publiken helt eller delvis befinner sig under tak. Vi har endast ett fåtal (7) sådana anläggningar registrerade. Till dem hör bland annat fotbollsarenor och andra idrottsarenor.



Huvudfrist 4 år

Motivering: Komplexa system samt hög risknivå.

Byggnader med kulturhistoriska värden och museala samlingar

Kyrkor

I kategorin kyrkor räknas endast de kyrkor som omfattas av kulturminneslagen 4 kap. 3-4 §§. Det är endast kyrkor som drivs av Svenska kyrkan och som har tillkommit före utgången av år 1939. Totalt har vi registrerat 92 sådana.

Huvudfristen för kategorin är 10 år

Motivering: Verksamheterna förändras sällan över tid. Vilket gäller såväl byggnadsverket, ägare och nyttjanderättshavare.

Byggnadsminne enligt KML (kulturminneslagen)

Till kategorin byggnadsminnen hör de byggnader som är klassade enligt kulturminneslagens 3 kapitel. Totalt har vi registrerat 39 byggnadsminnen enligt KML. Många av byggnaderna är bostadshus, kontor och handel eller offentliga samlingslokaler.

Huvudfristen för kategorin är 10 år

Motivering: Verksamheterna förändras sällan över tid. Vilket gäller såväl byggnadsverket, ägare och nyttjanderättshavare. Många verksamheter som berörs av KML 3 kap. är dessutom av icke publik karaktär där beslut om att undanta dessa från regelbunden tillsyn tas i enskilda fall.

Statliga byggnadsminnen

Inom kategorin statliga byggnadsminnen återfinns byggnader som klassats som byggnadsminnen enligt förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen. Till dessa hör bland annat byggnader på Skånska Södra regementet i Revinge samt byggnader knutna till Lunds universitet. Även Malmöhus slott och Residens återfinns i kategorin.

Huvudfristen för kategorin är 10 år

Motivering: Verksamheterna förändras sällan över tid. Vilket gäller såväl byggnadsverket, ägare och nyttjanderättshavare.

Museala samlingar

Till kategorin räknas byggnader där samlingar förvaras som tillhör statliga eller regionala museer som omfattas av museilagen (2017:563).

Huvudfristen för kategorin är 10 år

Motivering: Verksamheterna förändras sällan över tid. Vilket gäller såväl byggnadsverket, ägare och nyttjanderättshavare. I vissa fall kan verksamheten falla under tillsynskategorin samlingslokaler.



Byggnader och anläggningar vars utformning ställer särskilda krav på det byggnadstekniska brandskyddets tillförlitlighet

Höga byggnader

Kategorin omfattar byggnader med fler än 16 våningar ovan mark. Det finns endast ett fåtal så pass höga byggnader i förbundet.

Huvudfristen för kategorin är 6 år

Motivering: Byggnadens höjd medför krav på brandtekniska installationer. Att dessa fungerar är särskilt viktigt vid brand.

Tunnlar längre än 500 meter samt stationer och plattformar under mark

Inom kategorin finns endast ett fåtal verksamheter.

Huvudfristen för kategorin är 6 år

Motivering: Stora anläggningar under mark med ett högt personantal. Anläggningarnas belägenhet samt krav på brandtekniska installationer medför att tillsyn genomförs regelbundet.

Tillsynskategorier valda utifrån lokala förhållanden

Flerbostadshus

I Räddningstjänstens Syds område är flerbostadshus överrepresenterade gällande brand i byggnad. Det är också i bostäder där flertalet människor allvarligt skadas eller omkommer. Vi har hittills registrerat 2970 flerbostadshus i vår databas. Antalet ökar efter hand som inventeringen blir fullständig. Prognosen är dock att vi har mellan 3500 och 4000 flerbostadshusverksamheter i förbundet. Tillsyn utförs med fokus på räddningstjänstens insatsmöjligheter samt brandskydd i de allmänna delarna såsom källare, trapphus och vindar.

Räddningstjänsten Syd avser inte att utföra tillsyn på dessa objekt med regelbunden frist utan genomför den med utgångspunkt på riskbild, inträffade räddningsinsatser och inkomna uppgifter.

Underjordiska garage och större parkeringshus

Historiskt har Räddningstjänsten Syd fått hantera ett stort antal komplexa bränder i underjordiska garage, ofta brandtekniskt sammankopplade med större flerbostadshus, där stora värden gått förlorade samtidigt som brand- och rökspridning skett till bostadshusen. Stora brister har uppmärksamats på stora delar av brandskyddet på dessa verksamheter. Efter en inventering 2025 räknades antalet underjordiska garage och större parkeringshus till 266.

Kriterier för vilka av dessa garage och parkeringshus som vi väljer ut för tillsyn kommer att beskrivas och beslutas under 2026.

Huvudfristen för kategorin är 6 år



Industri och lager

Ett register gällande industri- och lagerbyggnader som kommer att vara fokus för tillsyn är under uppbyggnad. Det kommer endast innefatta verksamheter som vid brand kan ge omfattande samhällspåverkan. Exempel på sådana är stora verksamheter i tätbebyggda områden i närheten av känsliga verksamheter som sjukhus, äldreboende eller tät bostadsbebyggelse. Tillsyn kommer också göras på utvalda verksamheter som klassas som farlig verksamhet. Många av kategorins risker fångas upp av tillstånds- och tillsynsprocessen enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor.

Räddningstjänsten Syd avser att bestämma tillsynsfrist efter den enskilda verksamhetens behov och riskbild.

Huvudfristen för kategorin är 6 år

Samhällsviktiga verksamheter

Arbete med att identifiera byggnader eller anläggningar med verksamhet som är samhällsviktiga. Sådan kan vara datahallar, infrastruktur som gäller dricksvatten, avlopp, el- och värmeförsörjning.

Räddningstjänsten Syd avser att bestämma tillsynsfrist efter den enskilda verksamhetens behov och riskbild.

Huvudfristen för kategorin är 6 år

Kommunala badplatser och Hamnar

Enligt Räddningsverkets (2007:5) allmänna råd och kommentarer om utrustning för vattenlivräddning vid hamnar, kajer, badplatser och liknande vattennära anläggningar innefattas tillsyn av sådana anläggningar den kommunala tillsynen enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

Räddningstjänstens Syds operativa styrkor orienterar på dessa anläggningar årligen för att bland annat fastställa om sådan utrustning finns på plats. Tillsyn kan initieras efter inkomna uppgifter från sådana orienteringar.

Händelsestyrd tillsyn

I kategorin händelsestyrd tillsyn återfinns de tillsyner som initieras efter räddningsinsats. Interna system och processer finns att hantera dessa inkomna uppgifter. Behov av tillsyn kan också påkallas från allmänheten eller internt från Räddningstjänsten Syd. Många gånger kan dessa uppgifter gälla verksamheter där man redan planerat tillsyn. Beroende på bedömning hur brådskande en sådan tillsyn behöver genomföras kan man behöva modifiera tillsynplaneringen.

Många gånger kan bedömningen göras att tillsyn inte är rätt verktyg för att komma till rätta med problematiken utan att i stället erbjuda rådgivande information.



Tillsynskategori farlig verksamhet

I kategorin farlig verksamhet återfinns de verksamheter som av Länsstyrelsen klassificeras som farlig verksamhet enligt LSO 2 kap. § 4. Av dessa är 11 klassade som Seveso högre och 5 som Seveso lägre.

Huvudfristen för kategorin är 6 år.

Kompetens

Räddningstjänstens Syds tillsynsför rättare har hög kompetens. Alla medarbetare har inte samma erfarenhet eller bakgrund men inget beslut fattas utan att ärendet genomgår en kvalificerad kvalitetskontroll. För att bli delegerad tillsynsför rättare måste denne oavsett bakgrund genomgå en individanpassad internutbildning. Utbildningen omfattar bland annat; förvaltningsrätt, byggnadsregler, läran om brands uppkomst och spridning samt kunskaper om systematiskt brandskyddsarbete (SBA). Även om vi inte har krav på formell utbildning är strävan ändå att förse samtliga tillsynsför rättare motsvarande utbildningsnivån; Tillsyn och olycksförebyggande B enligt MSB:s utbildningsutbud.

Nya verksamheter och uppdatering av verksamhetsdatabasen

Samhället förändras kontinuerligt vilket ställer krav på att vår databas över verksamheter kontinuerligt behöver uppdateras. Verksamheter tillkommer och verksamheter försvinner. Då verksamheterna inte har en anmälningsplikt till räddningstjänsten faller ansvaret helt på oss som organisation. För att hålla en så aktuell databas som möjligt används följande processer;

- Nya verksamheter som kräver bygglov fångas upp genom nära samverkan med kommunernas byggnadskontor.
- Verksamheter som kräver tillstånd eller är klassade från tredje part (exempelvis från IVO, Kommunernas enheter för serveringstillstånd, Länsstyrelsen och Riksantikvarieämbetet) kontrolleras årligen mot deras register.
- Verksamheter som har försvunnit makuleras då vetskap om detta inkommit. Detta kan bland annat ske genom uteblivna svar från kallelser till tillsyn eller kännedom genom medier.



Bilaga

Verksamhet enligt bilaga	Antal	Huvudfrist	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Sjukhus	45	6	8	8	8	8	8	8
Äldreboende	98	4	24	24	24	24	24	24
LSS	253	6	42	42	42	42	42	42
Daglig verksamhet	10	6	5	5				
Vård eller boende (HVB)	36	6	6	6	6	6	6	6
Låst institution	12	4	12					
Förskola	449	6	75	75	75	75	75	75
Skola	271	5	54	54	54	54	54	54
Hotell	97	5	19	19	19	19	19	19
Samlingslokal (400)	200	6	33	33	33	33	33	33
Samlingslokal Nattklubb	32	3	11	11	11	11	11	11
Serveringstillstånd alkohol (170)	145	6	24	24	24	24	24	24
Större anläggningar	7	4	7				7	7
Kyrka/byggnadsminne (92/39)	131	10	13	13	13	13	13	13
Statligt byggnadsminne	14	10			10			
Museal samling	5	10			5			
Byggnad, fler än 16 vån	6	6	6					
Tunnel	3	6		3				
Antal verksamheter enligt bilaga	1814							
Antal tillsynsbesök enligt bilaga			339	317	324	309	316	316

Verksamheter enligt lokala förutsättningar								
Flerbostadshus			50	50	50	50	50	50
Myndighetsgemensamma			100	100	100	100	100	100
Alkohol			80	80	80	80	80	80
Industri	60	6	10	10	10	10	10	10
Komplicerade undermarknanläggningar	95	6	15	15	15	15	15	15
Samhällsviktig verksamhet	60	6	10	10	10	10	10	10
Antal verksamheter enligt lokala förutsättningar	215							
Antal tillsynsbesök utanför bilaga			250	265	265	265	265	265

Verksamheter enligt 2 kap. 4§								
Farlig verksamhet	24	6	3	5	5	5	5	5
Totalt antal verksamhet 2 kap. 2§	2029							
Totalt antal tillsynsbesök			592	587	594	579	586	586