



PROTOKOLL

Direktionen för Räddningstjänsten Syds arbetsutskotts sammanträde

Mötesdatum: Den 28 november 2025

Sammanträdet påbörjades: Kl. 09:00

Sammanträdet avslutades: Kl. 12:00

Plats: "Elverket", Brandstationen i Lund, Glimmervägen 12 A, Lund

Justeringsdatum: Den 3 december 2025

Anslag: Justering av protokoll anslås på Räddningstjänsten Syds hemsida www.rsyd.se under fliken "Anslagstavla" 4 december 2025

Ordförande Anders Nilsson (Malmö), ordförande

Ledamöter Lina Olsson (Lund)

Johan Dougles (Kävlinge)

Tony Hansson (Eslöv)

Leif Westin (Burlöv)

Övriga deltagare från Räddningstjänsten Syd:

Martin Gertsson, förbundsdirektör

Karolina Novosel, nämndsekreterare

Anders Brodin, ekonomichef

Ulrika Lindmark, operativ chef & stf räddningschef

Louise Bengtsson, enhetschef enheten för samhällssäkerhet & stab

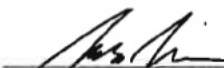
Amanda Persson, brandinspektör, §1-8

Mathias Fyhr, brandingenjör, §1-8

Annelie Widerberg, brandinspektör, §1-8

Underskrifter:

Ordförande


Anders Nilsson (Dec 3, 2025 15:03:25 GMT+1)
Anders Nilsson

Ordförandes signatur:


AP

Justerandes sign:


JD

Sekreterares sign:



Utdragsbestyrkande:



Justerare

Johan Dougles

Sida 2 (20)

Johan Dougles (Par 4, 2025-09-21-12 GMT+1)

Johan Dougles

Karolina Novosel

Nämndsekreterare

Karolina Novosel

Ordförandes signatur:

A

Justerandes sign:

JD

Sekreterares sign:

K

Utdragsbestyrkande:



§ 1 Upprop

Ordföranden konstaterar närvaro enligt ovan.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§ 2 Fastställande av dagordning

Utsänd dagordning fastställs.

Ordförandes signatur:


AN

Justerandes sign:


JD

Sekreterares sign:



Utdragsbestyrkande:



§ 3 Val av justerare och tid för justering av protokoll

Johan Dougles utses, att jämte ordföranden justera protokollet.

Det beslutas att justering ska ske den 3 december 2025, justering sker digitalt.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§ 4 Besluts om förbud med vite enligt LBE, fastigheten ”Bunkeflostrand 10:9”, Malmö kommun

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd har genomfört tillsyn på fastigheten Bunkeflostrand 10:9, Malmö kommun den 6 november 2024. Vid tillsynen noterades det att privatpersonen hanterade tillståndspliktig mängd brandfarlig gas. Det noterades även flertalet brister i hanteringen av varorna.

Räddningstjänsten Syd beslutade att förbjuda hantering av brandfarliga varor i lokalen på fastigheten. Ärendet överklagades till Länsstyrelsen som avslog överklagan.

Vid en uppföljning den 5 november 2025 noterades det att personen fortfarande hanterade tillståndspliktig mängd brandfarlig vara utan tillstånd. Flertalet av bristerna kopplat till hanteringen kvarstod.

Beslutsunderlag

Förbud med vite mot hantering av brandfarliga varor på fastigheten Bunkeflostrand 10:9, Malmö kommun med diarienummer 2024-002625-013-001

Arbetsutskottet beslutar

- att förbjuda Leif Genander (██████████) att hantera brandfarliga varor i verkstaden på fastigheten Bunkeflostrand 10:9 i Malmö kommun samt förena förbudet med ett löpande vite på 50 000 kr per tillfälle som förbudet inte efterlevs,
- att förbudet gäller från det att beslutet vunnit laga kraft, till dess att åtgärderna under ”Häva förbudet” är vidtagna samt att beslut om hävning av förbudet har upprättats av Räddningstjänsten Syd. Efter att beslutet har vunnit laga kraft kommer Leif Genander (██████████) ha 48 timmar på sig att flytta de brandfarliga varorna från fastigheten, samt
- att förelägga Leif Genander (p██████████0) att vid en eventuell överlåtelse av verksamheten meddela Räddningstjänsten Syd om detta.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§ 5 Beslut om föreläggande med vite enligt LSO, Abdos Multifood AB, Malmö kommun

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd gjorde den 16 oktober 2023 en tillsyn enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor på Abdos Multifood AB. På tillsynen noterades flertalet brister, vilket ledde till ett kommunikationsunderlag inför beslut om föreläggande, som skickades till verksamheten den 2 november 2023.

Flertalet av bristerna som noterades vid tillsynen den 16 oktober 2023 noterades även vid tillsynen den 20 september 2025.

Beslutsunderlag

- Tjänstemannaunderlag föreläggande med vite på Abdos Multifood inom fastigheten Vätet 11, Malmö kommun, med diarienummer 2025-002384-008-001, daterat 2025-11-17

Arbetsutskottet beslutar

- att *förelägga Abdo's Fastighets AB (556618-8792) att vid ett fast vite om 15 000 kronor utföra åtgärd 1, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, senast 4 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att *förelägga Abdo's Fastighets AB (556618-8792) att vid ett fast vite om 50 000 kronor utföra åtgärd 3, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, senast 2 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att *förelägga Abdo's Fastighets AB (556618-8792) att vid ett fast vite om 15 000 kronor utföra åtgärd 4, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, senast 2 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att *förelägga Abdo's Fastighets AB (556618-8792) att vid ett fast vite om 50 000 kronor utföra åtgärd 7, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, senast 3 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att *förelägga Abdo's Fastighets AB (556618-8792) att vid ett fast vite om 50 000 kronor utföra åtgärd 8, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, senast 3 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



- att förelägga Multifood Sverige AB (556636-7511) att utföra åtgärd 2, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, på fastigheten Vätet 11 och Vätet 12 snarast, dock senast 4 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft. Beslutet förenas med ett löpande vite på 15 000 kr per tillfälle som det konstateras att någon av utrymningsvägarna är blockerade,
- att förelägga Multifood Sverige AB (556636-7511) att utföra åtgärd 5, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, på fastigheten Vätet 11 snarast, dock senast 4 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft. Beslutet förenas med ett löpande vite på 15 000 kr per tillfälle som det konstateras att brännbart material förvaras i trapphuset, samt
- att förelägga Multifood Sverige AB (556636-7511) att vid ett fast vite om 10 000 kronor utföra åtgärd 6, i enlighet med beslut dnr 2025-002384-008-001, senast 2 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,

Ordförandes signatur:


AV

Justerandes sign:


JD

Sekreterares sign:



Utdragsbestyrkande:



§ 6 Beslut om föreläggande med vite enligt LBE, Auto Pro Refinish Norden AB, Malmö kommun

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd gjorde den 19 maj 2025 ett tillsynsbesök hos Auto Pro Refinish Norden AB på fastigheten Masugnen 16 i Malmö kommun. Tillsynen genomfördes som myndighetsgemensam tillsammans med, bland annat, Polismyndigheten, Arbetsmiljöverket och Miljöförvaltningen på Malmö stad. Vid tillsynsbesöket kontrollerades om verksamheten hanterade brandfarliga varor och om hanteringen skedde enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE) samt föreskrifter som meddelats i anslutning till lagen.

Räddningstjänsten Syd skickade den 1 juli 2025 ett beslut om föreläggande till Auto Pro Refinish Norden AB. Verksamheten bekräftade inte att beslutet mottagits och det var inte möjligt att delge beslutet via särskild delgivning då den adress som angivits inte var giltig. Beslutet delgavs därför via stämningsman den 15 september 2025.

Räddningstjänsten Syd gjorde den 14 november 2025 ett uppföljande tillsynsbesök hos Auto Pro Refinish Norden AB för att kontrollera att de noterade bristerna var åtgärdade. Vid det uppföljande tillsynsbesöket noterades det att två brister var åtgärdade och övriga kvarstod.

Beslutsunderlag

Föreläggande med vite om brand- och explosionsskyddsåtgärder på fastigheten Masugnen 16, Malmö kommun med diarienummer 2025-001436-011-001

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



Arbetsutskottet beslutar

- att förelägga Auto Pro Refinish Norden AB (org.nr 556781-3448) att vid ett fast vite om 15 000 (femtontusen) kronor utföra åtgärd 1 på fastigheten Masugnen 16 snarast, dock senast 8 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att förelägga Auto Pro Refinish Norden AB (org.nr 556781-3448) att vid ett fast vite om 2 000 (två tusen) kronor utföra åtgärd 2 på fastigheten Masugnen 16 snarast, dock senast 8 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att förelägga Auto Pro Refinish Norden AB (org.nr 556781-3448) att vid ett fast vite om 30 000 (trettio tusen) kronor utföra åtgärd 3 på fastigheten Masugnen 16 snarast, dock senast 8 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att förelägga Auto Pro Refinish Norden AB (org.nr 556781-3448) att vid ett fast vite om 2 000 (två tusen) kronor utföra åtgärd 4 på fastigheten Masugnen 16 snarast, dock senast 8 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att förelägga Auto Pro Refinish Norden AB (org.nr 556781-3448) att vid ett fast vite om 15 000 (femtontusen) kronor utföra åtgärd 5 på fastigheten Masugnen 16 snarast, dock senast 8 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft, samt*
- att förelägga Auto Pro Refinish Norden AB (org.nr 556781-3448) att vid ett fast vite om 10 000 (tiotusen) kronor utföra åtgärd 6 på fastigheten Masugnen 16 snarast, dock senast 8 veckor efter att beslutet vunnit laga kraft.*

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§ 7 Beslut om föreläggande med vite enligt LSO, fastigheten ”Flyinge 2:7”, Lunds kommun

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd har genomfört tillsyn på fastigheten Flyinge 2:7 i Lunds kommun. Byggnaden utgörs av en gammal skolbyggnad i vilken det enligt de senaste bygglovshandlingarna ska bedrivas kontorsverksamhet. Byggnaden består av två våningsplan samt ett vindsplan. Sammanbyggt med byggnaden finns en verkstadslokal som även nyttjas som förråd. På plan 1 finns två lägenheter belägna. En nås via dörr i fasad och den andra via ett fastighetsgemensamt trapphus. På plan 2 finns två lägenheter varav den ena nyttjas som enfamiljsbostad och den andra som ett gemensamhetsboende. De boende i gemensamhetsboendet har separata hyreskontrakt där de har tillgång till ett eget rum samt ett gemensamt kök och gemensam toalett. Vindsvåningen når man via trapphusets andra våningsplan. Enligt uppgift från fastighetsägaren ska det på vindsvåningen finnas en lägenhet samt kontor. Räddningstjänsten Syd har vid tillsynsbesöken inte fått tillgång till vindsvåningen.

Vid det första tillsynsbesöket uppmärksammade Räddningstjänsten Syd att det gemensamma trapphuset har flertalet otäta genomföringar och dörrarna på plan 2 uppfyller ingen brandteknisk klass. Rummen på gemensamhetsboendet är inte brandtekniskt avskilda gemensamhetsytorna och det saknas ett heltäckande system för detektion av brand. Den tillbyggda verkstaden/förrådet är inte brandtekniskt avskild bostadshuset.

Räddningstjänsten Syd fattade beslut om förbud vilket med hjälp av stämmningsmannadelgivning delgavs fastighetsägaren 2025-05-22. Ingen överklagan inkom och beslutet vann laga kraft 2025-06-12.

Då åtgärdstiden för samtliga åtgärder löpte ut 2025-06-30 och 2025-09-30 genomförde Räddningstjänsten Syd tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen i Lunds kommun ett uppföljningsbesök den 4 november 2025. Räddningstjänsten Syd kunde då konstatera att åtgärd 1–4 i föreläggandet inte var utförda.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag föreläggande med vite enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor med diarienummer 2024-002445-010-001, daterat 2025-11-14.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



Arbetsutskottet beslutar

- att förelägga Flyinge Bostads AB (556935-8806) att vid ett fast vite om 50 000 kronor utföra åtgärd 1, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2024-002445-010-001, senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att har inte åtgärd 1 utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 10 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs,*
- att förelägga Flyinge Bostads AB (556935-8806) att vid ett fast vite om 50 000 kronor utföra åtgärd 2, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2024-002445-010-001, senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att har inte åtgärd 2 utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 10 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs,*
- att förelägga Flyinge Bostads AB (556935-8806) att vid ett fast vite om 50 000 kronor utföra åtgärd 3, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2024-002445-010-001, senast 4 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,*
- att har inte åtgärd 3 utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 10 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs,*
- att förelägga Flyinge Bostads AB (556935-8806) att vid ett fast vite om 20 000 kronor utföra åtgärd 4, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2024-002445-010-001, senast 2 månader efter att beslutet vunnit laga kraft samt*
- att har inte åtgärd 4 utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 5 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs.*

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§ 8 Beslut om föreläggande med vite enligt LSO, fastigheten "Humanisten 1", Lunds kommun

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Syd genomförde tillsyn den 20 oktober 2025 inom fastigheten Humanisten 1, Lunds kommun. Vid tillsynsbesöket kontrollerades det byggnadstekniska brandskyddet och utrymningsmöjligheterna. Tillsynsbesöket var oannonserat och genomfördes som en myndighetsgemensam tillsyn tillsammans med stadsbyggnadskontoret och miljöförvaltningen inom Lunds kommun.

På fastigheten finns en villa i två plan med källare och vind. I byggnaden bedrivs ett gemensamhetsboende för studenter, och fastighetsägaren bor inte i huset. I byggnaden finns sammanlagt sju boenderum, och de fördelade över samtliga plan. Ett boenderum i källaren, tre på bottenplan och tre på plan två. I källaren finns även förråd, tvättstuga samt ett utrymme som kan användas för fester. På bottenplan finns ett kök och på plan två finns det ett sällskapsutrymme.

Vid tillsynsbesöket uppmärksammades att flera dörrar till boenderummen är vanliga innerdörrar och boenderummen är inte utformade som egna brandceller. Det noterades även att det inte finns något heltäckande system för tidig detektion av brand. Det konstaterades också att det saknas en alternativ utrymningsväg från plan 2. De boende på detta plan har endast möjlighet att utrymma via en interntappa till bottenvåningen.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag om föreläggande med vite enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor med diarienummer 2025-002615-003-001, daterat 2025-11-17.

Arbetsutskottet beslutar

- att förelägga Bengt Hellborg (██████████) att vid ett fast vite om 200 000 kronor utföra åtgärd 1, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2025-002615-003-001, senast 6 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,
- att om åtgärd 1 inte utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 50 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs,
- att förelägga Bengt Hellborg (██████████) att vid ett fast vite om 200 000 kronor utföra åtgärd 2, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2025-002615-003-001, senast 6 månader efter att beslutet vunnit laga kraft,

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



- att om åtgärd 2 inte utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 50 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs,
- att förelägga Bengt Hellborg ([REDACTED]) att vid ett fast vite om 200 000 kronor utföra åtgärd 3, i enlighet med beslutsunderlag dnr 2025-002615-003-001, senast 6 månader efter att beslutet vunnit laga kraft samt
- att om åtgärd 3 inte utförts senast detta datum gäller därefter ett löpande vite om 50 000 kronor för varje hel månad därefter som åtgärden inte utförs.

Ordförandes signatur:


AN

Justerandes sign:


JD

Sekreterares sign:



Utdragsbestyrkande:



§ 9 Informationsärende: Placeringsrapport

Ärendebeskrivning

Ekonomichefen föredrar rapport om placeringar av pensionsmedel mm per 2025-11-20

Beslutsunderlag

Placeringsrapport med diarienummer 2025-000347

Arbetsutskottet beslutar

att *lägga rapporten till handlingarna.*

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§10 Informationsärende: Presidiemöte med storstäderna, Storstockholms brandförsvär 15-16 januari 2026

Ärendebeskrivning

Förbundsdirektören informerar om presidiemöte med storstäderna, Storstockholms brandförsvär 15-16 januari 2026 på Johannes brandstation.

Följande punkter föreslås till programmet:

- Brandvarnare
- Allmänna arbetet med särskilt riskutsatta.

Arbetsutskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§11 Beredningsärende: Direktionssammanträde 2025-12-12

Ärendebeskrivning

Beredning av ärenden inför direktionens sammanträde 12 december 2025.

- 11.1. Beslut – Rambudget 2026 (2027-2028)
- 11.2. Beslut – Verksamhetsplan med internbudget 2026
- 11.3. Beslut – Prislista 2026
- 11.4. Beslut – Svedalas ansökan om medlemskap
- 11.5. Informationsärende: Reseberättelse Ukraina
- 11.6. Informationsärende: Fokusområden 2025
- 11.7. Informationsärende: Rangerbangården
- 11.8. Informationsärende: Nytt avtal revision 2026-2027

Arbetsutskottet beslutar

att ärendena är beredda inför direktionssammanträdet 12 december.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§12 Anmälningssärenden

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har på arbetsutskottets uppdrag inför mötet tagit fram ärenden som bör komma till utskottets kännedom.

Beslutsunderlag

Anmälning av handlingar till Direktionen för Räddningstjänsten Syds arbetsutskotts sammanträde med diarienummer 2025-002844.

Arbetsutskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§13 Övriga frågor

13.1. Stöd i användandet av Hippoly 12 december kl. 11:00-12:00 för de som önskar.

13.2. Mediauppgifter

I media, bland annat Sydsvenskan, har det publicerats en nyhet gällande en medarbetare som fått ett förhållandevis stort avdrag i samband med ledighet. Allmän information om frånvarokoefficienter gavs.

Ordförandes signatur:

Justerandes sign:

Sekreterares sign:

Utdragsbestyrkande:



§14 Sammanträdet avslutas

Ordföranden förklarar mötet avslutat.

Sändlista:

Direktionen

Förbundsdirektören Rsyd

Operativ chef & stf. Räddningschef

Enhetschef för samhällssäkerhet

Ekonomichefen Rsyd

Ordförandes signatur:


AN

Justerandes sign:


JD

Sekreterares sign:



Utdragsbestyrkande:

Protokoll ordinarie AU 2025-11-28

Final Audit Report

2025-12-04

Created:	2025-12-03
By:	Karolina Novosel (karolina.novosel@rsyd.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA9WlQdpYDtb-kxAQqAzfr7ll_neOr2vdE

"Protokoll ordinarie AU 2025-11-28" History

-  Document created by Karolina Novosel (karolina.novosel@rsyd.se)
2025-12-03 - 7:35:58 AM GMT- IP address: 195.64.144.163
-  Document emailed to anders.s.nilsson@malmo.se for signature
2025-12-03 - 7:53:25 AM GMT
-  Email viewed by anders.s.nilsson@malmo.se
2025-12-03 - 2:03:52 PM GMT- IP address: 185.27.97.225
-  Signer anders.s.nilsson@malmo.se entered name at signing as Anders Nilsson
2025-12-03 - 2:08:24 PM GMT- IP address: 185.27.97.225
-  Document e-signed by Anders Nilsson (anders.s.nilsson@malmo.se)
Signature Date: 2025-12-03 - 2:08:26 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.27.97.225
-  Document emailed to johan.dougles@kavlinge.se for signature
2025-12-03 - 2:08:28 PM GMT
-  Email viewed by johan.dougles@kavlinge.se
2025-12-04 - 8:39:05 AM GMT- IP address: 104.47.18.126
-  Signer johan.dougles@kavlinge.se entered name at signing as Johan Dougles
2025-12-04 - 8:41:10 AM GMT- IP address: 194.103.206.96
-  Document e-signed by Johan Dougles (johan.dougles@kavlinge.se)
Signature Date: 2025-12-04 - 8:41:12 AM GMT - Time Source: server- IP address: 194.103.206.96
-  Document emailed to Karolina Novosel (karolina.novosel@rsyd.se) for signature
2025-12-04 - 8:41:13 AM GMT
-  Email viewed by Karolina Novosel (karolina.novosel@rsyd.se)
2025-12-04 - 9:22:28 AM GMT- IP address: 104.47.11.254



Adobe Acrobat Sign

 Document e-signed by Karolina Novosel (karolina.novosel@rsyd.se)

Signature Date: 2025-12-04 - 9:24:35 AM GMT - Time Source: server- IP address: 195.64.144.161

 Agreement completed.

2025-12-04 - 9:24:35 AM GMT